

В документе представлено краткое изложение ключевой информации, которая относится к стандартным условиям данного продукта.

Информация, указанная в документе, не является рекламой и носит исключительно справочный характер.

**Кредитная организация:** Филиал ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом» (ИНН: 7730060164, ОГРН: 1027739460737)

**Контактная информация:** 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34.

**Контактный телефон:** 8 800 200 54 34

**Официальный сайт:** <https://rosbank-dom.ru/>

Не является договором, частью договора, офертой и не порождает взаимные права и обязанности у сторон. Перед заключением договора необходимо внимательно ознакомиться с условиями договора, которые отражены в следующих документах: общие условия открытия и использования счета эскроу в ПАО РОСБАНК (Филиал ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом») [https://rosbankdom.ru/informaciya\\_dlya\\_zaemshikov/](https://rosbankdom.ru/informaciya_dlya_zaemshikov/)

### ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

**Что можно хранить.** Арендаторы осуществляют хранение имущества в Сейфе без предоставления Банку информации о предмете(ах) хранения. Запрещается использовать Сейф для хранения живых организмов и предметов биологического происхождения, горючих, пожароопасных, взрывоопасных, отравляющих, радиоактивных и иных веществ, представляющих угрозу безопасности, а также наркотических веществ, оружия и иных предметов, свободный оборот которых запрещен или ограничен законодательством Российской Федерации.

**Стоимость аренды.** В зависимости от срока и целей аренды минимальная стоимость для офисов в г. Москве от 2 500 руб./ месяц, для г. Санкт-Петербурга от 4 000 руб./ месяц согласно Тарифам Банка.

**Минимальный срок аренды** 1 месяц.

**Возможность дистанционного бронирования:** не применимо

### ОСОБЕННОСТИ АРЕНДЫ

**Размер ячейки/сейфа**

г. Москва - от 100 / 310 / 430 мм до 600 / 310 / 430 мм, г. Санкт-Петербург – 214 / 50 / 350 мм, 214 / 150 / 350 мм

**Возможность совместного пользования ячейкой/сейфом** Банк предоставляет доступ к Сейфу доверенным лицам Арендаторов в соответствии с условиями доступа, установленными Договором, при условии предъявления указанными лицами нотариально удостоверенных доверенностей, содержащих полномочия на осуществление доступа к Сейфу.

**Залог за ключ:** не применимо

## ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

**Документы, необходимые для заключения договора** Паспорт или иные документы, удостоверяющие личность.

**Способ удостоверения права клиента на доступ к ячейке/сейфу и его содержимому** Доступ к Сейфу предоставляется при предъявлении Арендаторами ключа от Сейфа и представлении документов/выполнении условий, предусмотренных Договором.

**Ответственность клиента** В случае утраты ключа от Сейфа, Арендатор предоставляет письменное заявление об утрате ключа и вскрытии сейфа. Арендаторы обязаны возместить Банку расходы, связанные со вскрытием и заменой замка Сейфа, в соответствии с Тарифами.

Арендаторы обязаны освободить Сейф и сдать ключ от Сейфа уполномоченному сотруднику Банка до окончания Срока аренды.

**Продление срока аренды** возможен путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока аренды. Минимальный срок продления составляет:

- 15 дней для договоров аренды банковского сейфа, используемого при совершении ипотечной сделки, договоров аренды банковского сейфа, используемого при совершении сделки с недвижимостью;
- 1 месяц для договоров аренды индивидуального банковского сейфа.

### Основания досрочного вскрытия ячейки/сейфа

- неявки Арендаторов для осуществления доступа к Сейфу до истечения Срока аренды в соответствии с условиями Договора;
- наличия оснований полагать, что в Сейфе находятся запрещенные предметы (см. Общие условия)
- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

**Ответственность банка за сохранность вещей:** Банк несет ответственность за доступ к ячейке/сейфу уполномоченных лиц и за целостность ячейки/сейфа, но не несет ответственности за сохранность вещей, размещенных в ячейке/сейфе. Банк освобождается от ответственности за обеспечение неприкосновенности Сейфа в случае вскрытия Сейфа по основаниям, предусмотренным Общими условиями, а также в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

## РАСХОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯ

В зависимости от срока и целей аренды минимальная стоимость для офисов в г. Москве от 2 500 руб./ месяц, для г. Санкт-Петербурга от 4 000 руб./ месяц

## Способы направления обращений в Банк

8 (800) 200-54-34 бесплатно по всей территории Российской Федерации